

## Družstvo vlastníků domů Hnězdenská 583 – 585, bytové družstvo

se sídlem Hnězdenská 583, 181 00 Praha 8 – Troja

IČ: 250 96 141 DIČ: cz25096141

Družstvo je zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Dr, vložka 2959

### Z á p i s

o předání smluvní agendy spojené se správou budovy Hnězdenská č.p. 583, 584, 585, Praha 8.

Dne 09. července 2015 byla nově určenému správci vpředu uvedené budovy -Společenství vlastníků jednotek Hnězdenská 583-585, IČ: 29003997- předána následující smluvní agenda správy domu (pronájmy nebytových prostor, střešních nástaveb, údržba a další služby, pracovní-právní smluvní vztah), a to v rozsahu a stavu platnému ke dni předání agendy, konkrétně tyto originály listin:

- Nájemní smlouva LONDA (Radio Impuls) ze dne 05.11.2002, ve znění přiloženého dodatku č. 1.
- Nájemní smlouva Sys-DataCom s.r.o. ze dne 29.5.2012, ve znění přiložených dodatků č. 1, č. 2.
- Nájemní smlouva Dial Telecom, a.s. ze dne 01.7.2011.
- Nájemní smlouva firma František Čapek – topenářství, vodoinstalatérství ze dne 27.12.2005, ve znění přiloženého dodatku č. 1.
- Nájemní smlouva firma Čapek PF s.r.o. ze dne 01.7.2013 ve znění přiloženého dodatku č. 1.
- Nájemní smlouva firma Ivan Honar ze dne 01.7.2013.
- Nájemní smlouva ing. Jaroslava Zahradníková ze dne 02.11.2009.
- Servisní smlouva výtahy firma Výtahy Kubík s.r.o. ze dne 06.3.2009 včetně přílohy č. 1.
- Servisní smlouva výměníková stanice s Idea Building s.r.o. ze dne 10.6.2013.
- Rámcová smlouva o dílo na rozúčtování nákladů teplo firma iSTA ze dne 12.9.2011.
- Rámcová smlouva o dílo údržba a opravy elektro Luboš Sadešský ze dne 01.9.1997.
- Rámcová smlouva o dílo údržba domu Ivan Honar ze dne 27.12.2012.
- Smlouva úklid budovy ing. Jiří Horel ze dne 31.3.2014.
- Pracovní smlouva správce domu pana Jiřího Satýnka ze dne 29.10.2014 – související dokumenty tohoto pracovního poměru vede a archivuje mzdový úsek účetní a daňové firmy UD&CG Praha, firma a kontakty na ni jsou nově určenému správci budovy dlouhodobě známy.

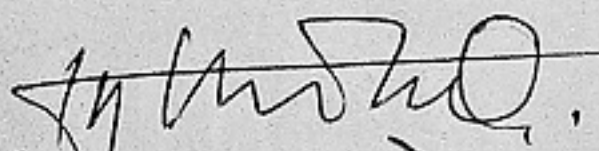
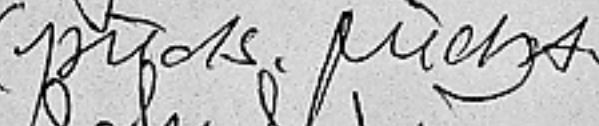
Přejímající, nově určený správce budovy podpisem jeho statutárního zástupce mgr. Jiřího Kučery, předsedy výboru, resp. společným podpisem dalšího člena výboru, kromě fyzického převzetí originálů vpředu uvedených listin výslovně konstatuje, že se návazně na ustanovení příslušných obecně závazných právních předpisů cítí ujednáními převzatých listin (smluv) dle seznamu vázán.

Zápis je sepsán ve dvou vyhotoveních stejné právní síly, po jednom pro potřebu každého z účastníků.

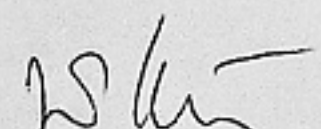
Praha, 09. července 2015

Praha 09. července 2015

Předal:

  
(Mgr. Jiří Kučera)  
  
(Mgr. Jiří Kučera)  
Družstvo vlastníků domů  
HNĚZDENSKÁ 583-585  
se sídlem Hnězdenská 583  
181 00 Praha 8 - Troja

Převzal:

  
Společenství vlastníků jednotek  
HNĚZDENSKÁ 583-585  
se sídlem Hnězdenská 583  
181 00 Praha 8-Troja  
IČ: 29003997